

Woonmatch is het digitale systeem dat wooncorporaties (Wooncompagnie, Beter Wonen, WSAP) gebruiken voor vrije huur.

Inschrijving woningzoekende woonmatch:

Stap 1: controleren of client staat ingeschreven als woningzoekende bij Woonmatch/kop van Noord-Holland

Stap 2: wanneer er geen inschrijving is -> client inschrijven als woningzoekende. Na de Inschrijving volgt er een mail met een betaalverzoek. -> nu kan de inschrijving worden Afgerond. Let op; vul alle vragen goed in. Deze vragen hebben invloed op het Woningaanbod, bijvoorbeeld laat ik een sociale huurwoning achter ja/nee.

Stap 3: wanneer het huishouden uit twee personen bestaat, dienen beide personen zich Eerst apart in te schrijven en hierna kunnen ze aan elkaar worden gekoppeld. De Inkomens worden dan automatisch bij elkaar opgeteld. Een inschrijving kost Eenmalig 15 euro. Je hoeft niet jaarlijks in te loggen of op een woning te reageren om Ingeschreven te blijven. Het advies is wel om 1x per jaar in te loggen. Gewoon om te checken.

Link woonmatch:

<https://www.woonmatchkopnh.nl/profiel/inschrijven>

Het kan natuurlijk ook via de site van wooncompagnie. www.wooncompagnie.nl / ik Zoek een woning/ inschrijven / klik op het juiste werkgebied in het kaartje van Noord-Holland.

Wanneer je binnen een kalenderjaar 4x op nummer 1 staat en dan de woning weigert of 4x niet op bezichtiging komt dan word je uitgeschreven. De boodschap hierachter is dat het aantal weigeringen en no-shows terug te dringen.

Belangrijk is ook het passend toewijzen.

Wooncompagnie dient haar woningen

Passend toe te wijzen, zie hieronder de link voor de tabel (deze bedragen veranderen Jaarlijks)

<https://www.wooncompagnie.nl/media/2335/3992-passend-toewijzen-woningwet-2021-def.pdf>

Wanneer u zoekt op passend toewijzen via de site van wooncompagnie, komt u ook bij Deze tabel terecht.

Hoe werkt het reageren op een woning?

Men logt in met zijn/haar inschrijving bij woonmatch. Hier is een mailadres voor Nodig. Elke dag komt er vers woningaanbod van de verschillende deelnemende Corporaties online. Elke woning blijft een week online, dit houdt in dat iemand een Week de tijd heeft om te reageren. Wanneer je een vast moment in de week prikt om te Kijken, mis je dus nooit een woning. Je ziet alleen het woningaanbod waar je ook Daadwerkelijk voor in aanmerking komt. Als er een leuke woning voorbij komt klik je Op de woning. Vergeet hierna ook niet te reageren op de woning, door op deze knop te Drukken.

Wanneer bovenstaande echt niet lukt of iemand heeft geen internet, dan kan men Contact opnemen met Rachida el Hadad via 088-1718190. Rachida werkt bij het klant Contact centrum en staat jullie graag te woord.

Bij algemene vragen mag contact met Patricia gemaakt worden. Patricia Spaansen-vries 06-25352778
p.vries@wooncompagnie.nl (mailen is makkelijker) elke dag 9.00-13.30

Doorstroming: wie een huurhuis achter laat krijgt voorrang op de rest. Dat mag bij seniorenwoningen en soms bij eengezinswoningen. Wanneer dit van toepassing is dan staat dit in de advertentie. Let op: het gaat om het leeg achterlaten van een sociale woning.

Woonzorggroep samen gaat over toewijzing woningen waar een zorgzwaarte pakket is verstrekt/intramuraal. Deze woningen zijn niet te zien in woonmatch.